

# FH CREATIV

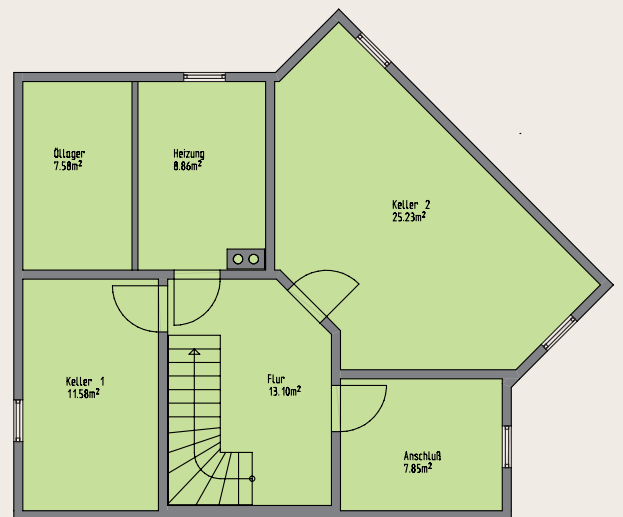
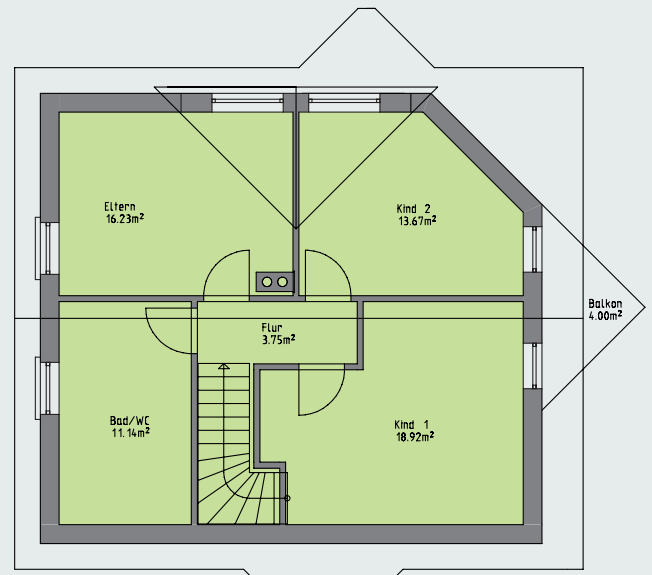
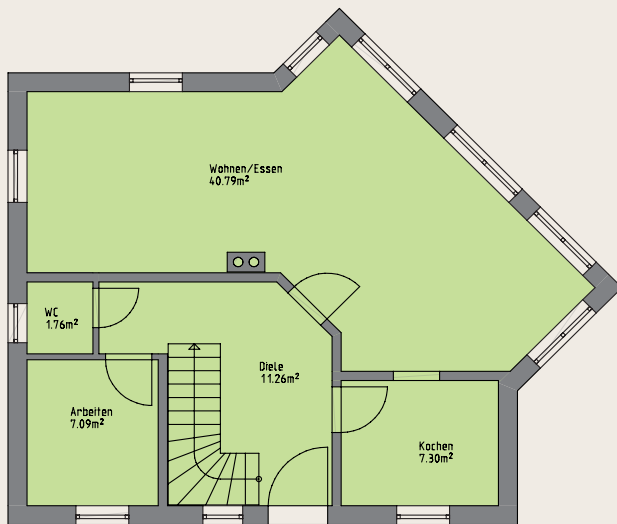


# Wohn- und Nutzflächen

ca.-Angaben

Erdgeschoss	68,20	m <sup>2</sup>
Dachgeschoss	63,71	m <sup>2</sup>
Erd- und Dachgeschoss gesamt	131,91	m <sup>2</sup>
Nutzfläche Keller	74,20	m <sup>2</sup>

Nutzfläche Balkon	4,00	m <sup>2</sup>
Dachneigung	40°	
Kniestock	80	cm



Die Maß- und Flächenangaben sind ca.-Werte. Die Abbildungen enthalten teilweise Sonderausstattungen. Den genauen Leistungsumfang entnehmen Sie bitte der aktuellen Baubeschreibung.